

**Товарищество собственников недвижимости «На Петровской»**

413100, г.Энгельс Саратовской обл., ул.Петровская д.88, тел.89042444655, ИНН 6449084543, КПП 644901001  
 email: dom@napetrovskoi.ru, р/с 40703810611020102430 Филиал «Бизнес» ПАО «Совкомбанк», г.Москва  
 БИК 044525058, к/с 30101810045250000058

**Расходы за 2022 год**

<b>№</b>			
<b>1</b>	<b>Управленческие расходы</b>		<b>1184704</b>
	-Оплата труда		898177
	-Налоги зарплатные		251770
	-Канцтовары	Самсон	11751
	1-с обеспечение (Инфокрафт ЖКХ)	Инфокрафт	17656
	Заправка картриджей	ИП Курамин	2900
	Вспом .программа	ИП Валит	2450
<b>2</b>	<b>Обслуживание</b>		<b>1033824</b>
	Котельная	Луч	420000
	Лифты	Лифткомплекс	289800
	АДС	Комплекс-Строй	324024
<b>3</b>	<b>Технологические работы</b>		<b>491989</b>
	-Модернизация котлов	Луч	30000
	-Замена бака подпитки	Луч	28500
	-прессостат	Луч	7640
	-Р-т циркуляц.насоса	Луч	21000
	-замена 2х подшипников	Луч	4800
	-Комплекты для модернизации котлов	Агуна-Сервис	95140 132338
	-Проверка вентканалов	Пожсервис	5400
	-Обследование газораспределительных сетей (договор ВДГО)	Трансгазсервис	18593
	-Проект реконструкции узла учета газа в котельной	Регионгазповолжье	56000
	-Прочистка и видеообследование канализации	ИП Одинокоев	9000
	-Затворы для бойлерной	Русмет	14768
	-Замена крыл.	АДС	5850
	-Замена электр.рубильника	АДС	4560
	-Замена линолеума в лифтах	ИП Резяпова	9000
	-Ремонт червячного механизма лифта в 1 подъезде	ИП Резяпова	37700
	-Промывка теплообменника	Недугова	11700
<b>4</b>	<b>Ремонтные работы</b>		<b>244407</b>
	-Покраска ступеней 3п и р-т кровли	Недугова	36710

**Товарищество собственников недвижимости «На Петровской»**

413100, г.Энгельс Саратовской обл., ул.Петровская д.88, тел.89042444655, ИНН 6449084543, КПП 644901001  
 email: dom@napetrovskoi.ru, р/с 40703810611020102430 Филиал «Бизнес» ПАО «Совкомбанк», г.Москва  
 БИК 044525058, к/с 30101810045250000058

	-Р-т кровли над Осьминогом	Недугова	14000
	Стройматериалы	Касторама,стройланд ия Мидилтд	93102
	Текущий ремонт в 3п – плиточные работы и покраска металл.пов.	«Кап-ремонт»	100595
<b>5</b>	<b>Благоустройство</b>		<b>70161</b>
	-песок	КРО	13000
	-уборка снега		42750
	-Новогодний праздник	Головченко	8511
	-обработка от комаров	зкотехплюс	5900
<b>6</b>	<b>Авансовые отчеты</b>		<b>191491</b>
	-почтовые ящики в 3 подъезд		9892
	-сиденье для качелей		4939
	-стройматериалы и прочее		176660
<b>7</b>	<b>Услуги банков</b>		<b>33240</b>
	<b>Всего расходов</b>		<b>3249816</b>

Начислено по услуге « Содержание общедомового имущества»

$23*12*11740,3=3240322$

Задолженности по капремонту:

Романцевич Татьяна Владимировна	Энгельс, Петровская,д. 88, оф. 16	<b>83 392,65</b>
Соболев Алексей Александрович	Энгельс, Петровская,д. 88, кв. 141	<b>4 081,28</b>
Патрикеева Татьяна Николаевна	Энгельс, Петровская,д. 88, кв. 157	<b>9 045,5</b>

Задолженности по ЖКУ:

Ответственный	Объект учета	Количество месяцев задолженности	Общая задолженность
Кондрева Раиса Николаевна	Энгельс, Петровская,д. 88, кв. 070	4	<b>8 032,47</b>
Мельник Марина Размиковна	Энгельс, Петровская,д. 88, кв. 086	5	<b>7 704,93</b>
Акатова Галина Николаевна	Энгельс, Петровская,д. 88, кв. 125	5	<b>18 480,11</b>
Салеева Ольга Владимировна	Энгельс, Петровская,д. 88, кв. 175	5	<b>7 704,93</b>
Якомаскина Мария Вячеславовна	Энгельс, Петровская,д. 88, кв. 148	5	<b>20 127,14</b>
<b>Итого</b>			<b>62 049,58</b>

Председатель правления ТСН «На Петровской»



Гончаров Г.Д.